

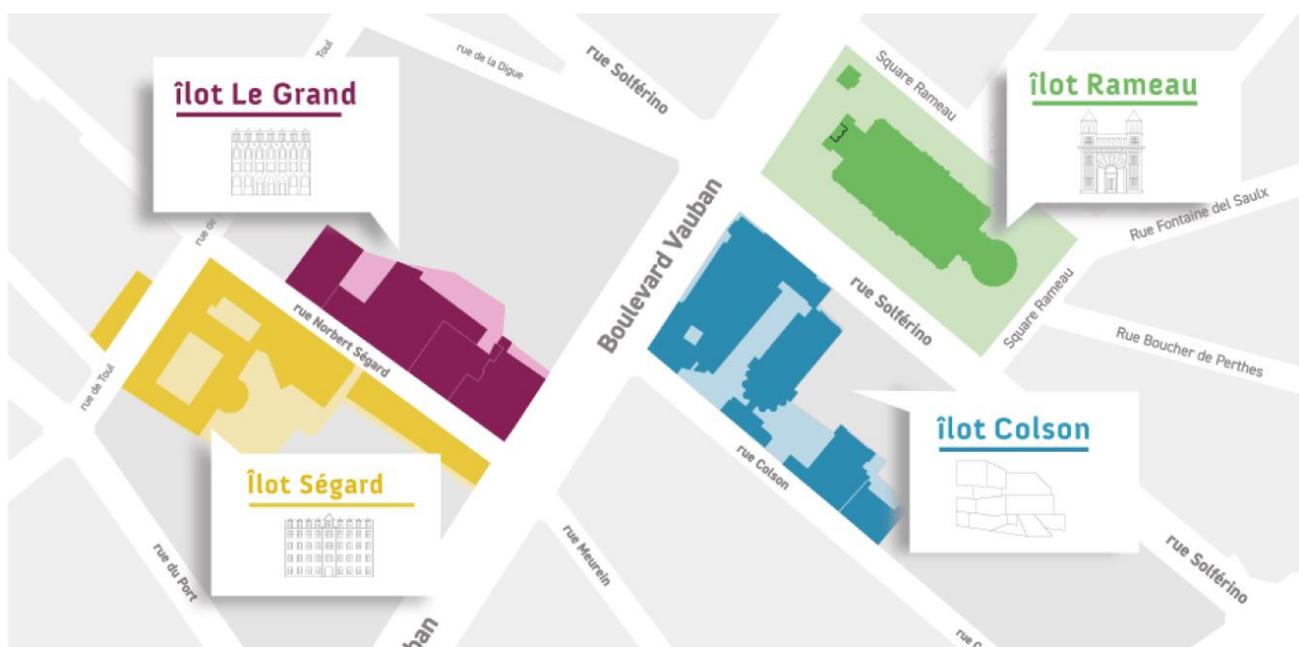
Pour servir son ambitieux projet académique et pédagogique, Junia - grande école d'ingénieurs des transitions - engage les travaux de son futur campus. Agile, évolutif et ouvert sur le quartier, ce programme à grande échelle est conçu pour redonner de la visibilité, de la continuité et de la cohérence à un ensemble aujourd'hui dispersé sur 12 bâtiments. En 2025, au terme des opérations de rénovation, de reprise et de construction, le campus formera un tout solide et clairement identifiable autour de quatre îlots : Ségard, Le Grand, Colson et Rameau. Les travaux de l'îlot Colson vont démarrer. Le protocole d'accord définitif entre JUNIA et le groupement de conception réalisation menée par Sogéa Caroni - filiale Vinci Construction France - a été signé, ce 1er décembre, entre les parties, en présence notamment d' Amaury Flotat, président de JUNIA, de Thierry Occe, directeur général, et des représentants de Vinci Construction France et de Vinci Energies, notamment Adil Bouab directeur délégué Nord Picardie de Vinci construction France, signataire mandataire du groupement et Arnaud Lefebvre, directeur du développement Vinci construction France, porteur du projet. En parallèle, la rénovation du Palais Rameau et la rénovation de l'ancienne résidence étudiante Albert Le Grand débiteront en 2021.

## Un campus au service d'un projet visionnaire

Pour demeurer dans le peloton l'un des tout premiers pôles européens d'enseignement supérieur privé à but non lucratif, JUNIA, la grande école d'ingénieurs a initié, en 2019, un ambitieux projet académique et pédagogique. Aujourd'hui, la complémentarité de ses trois diplômes d'ingénieurs - HEI, ISA et ISEN - lui permet déjà de former des diplômés capables d'évoluer dans toutes les disciplines couvertes par les sciences de l'ingénieur. Demain, l'école entend renforcer encore les passerelles entre les disciplines. Elle s'apprête aussi à initier de nouveaux modes de coopération entre la recherche et l'enseignement, entre les entreprises et les étudiants et plus largement avec la société. Elle se développe largement à l'international. En conséquence sa pédagogie, son organisation, ses ressources humaines évoluent. Son futur campus lillois vient soutenir cette métamorphose et répondre aux ambitions de développement de l'école qui cible les 7 500 étudiants à l'horizon 2025 (5000 aujourd'hui).

## 4 îlots cohérents et connectés

Aujourd'hui dispersé sur 12 bâtiments implantés dans le quartier Vauban, le campus proposera, en 2025, 4 îlots cohérents, pensés autour de fonctions spécifiques, et connectés les uns aux autres pour favoriser les transversalités.



## 1 Îlot Le Grand Siège & cycle Bachelor

L'ancienne résidence étudiante Albert Le Grand laisse sa place au siège de l'association JUNIA. Près de ce pôle administratif, les locaux de l'actuel ISA accueilleront demain les salles de cours destinées à l'ensemble des étudiants de Bachelor.

## 3 Îlot Colson Innovation pédagogique, recherche & cycle master

Sur un large périmètre qui englobe l'actuel ISEN, la cour et la chapelle du collège Saint-Paul et quelques bâtiments annexes, s'élèvera demain l'îlot Colson, un ensemble neuf déployé sur plus de 19 000 m<sup>2</sup> de surface utile. Bâtiment ouvert sur le quartier, Il réunira sur un même lieu cinq dimensions distinctes : l'enseignement ici centré sur les étudiants de Master, la recherche grâce aux laboratoires implantés près des espaces d'enseignement, le lien avec l'entreprise notamment grâce au Career Center l'ingénierie et l'innovation pédagogique, avec la présence sur place de la direction du même nom. retrouve ainsi sa vocation première.

## 2 Îlot Ségard Cycle Bachelor

L'îlot Ségard se destine à accueillir des surfaces d'enseignement du cycle Bachelor. Il comprend également des espaces consacrés à la formation professionnelle et aux entreprises, aux alumni et une maison de l'étudiant, C'est aussi là que s'installe le démonstrateur « Usine du futur ».

## 4 Îlot Rameau Tiers lieu & démonstrateur de l'agriculture et de l'alimentation de demain

Confié par la Ville à l'association pour 25 ans, le palais Rameau, son jardin et la maison qui y est installée retrouvent leur vocation première. Aménagé et rénové, le palais accueillera des espaces de co-working, des salles de travail, des espaces de restauration et un espace voué aux événements ponctuels. L'ensemble constituera un tiers lieu et un démonstrateur grande échelle de l'agriculture et de l'alimentation de demain.

### L'info +

Doté de 128 millions d'euros, le chantier consacre 25% de ses investissements à la préservation du patrimoine.

### Un laboratoire de la ville durable, ouvert sur la cité

Le projet Camplus prend pleinement la mesure du rôle environnemental et sociétal de JUNIA. Le site devient un lieu où étudiants, chercheurs et enseignants pourront en permanence tisser des liens avec l'ensemble des acteurs du territoire dans des lieux dédiés à des projets communs. Pensé comme un campus démonstrateur autour de 5 axes - smart campus, efficacité énergétique, campus vert, mobilités alternatives, ville partagée et productive – il favorise les expérimentations grandeur nature pour des travaux de recherche, des projets pédagogiques ou le prototypage d'innovations pilotées par des entreprises.

Le projet Camplus s'inscrit dans cette démarche expérimentale. Conçu dans une logique bas carbone, le campus développe l'économie circulaire, repense les mobilités, veille à la place de la nature, favorise le recours aux énergies renouvelables... Pour apporter la preuve de leur efficacité, les projets et process qui y sont déployés seront labellisés.

# Focus sur l'Îlot Colson

Lieu hybride, l'îlot Colson se caractérise par la volonté de réunir en un même lieu cinq dimensions distinctes : l'enseignement dédié aux étudiants de Master, la recherche, le lien avec l'entreprise incarné notamment par le Career Center, l'ingénierie et l'innovation pédagogique avec la présence sur place de la direction du même nom et le lien avec le quartier, la ville et le grand public grâce aux espaces à usages multiples aménagés à l'entrée du site.

## **Le point de vue de l'architecte**

*L'îlot Colson s'inspire du gabarit initié par les volumétries du collège qui véhiculent des valeurs institutionnelles par leur présence rigoureuse. Il recherche une architecture intemporelle et forte, sur un boulevard du XIXe dominé par la brique. Son rez-de-chaussée transparent, très ouvert sur l'espace public ainsi qu'entre les fonctions programmatiques des deux phases de l'opération, assure la relation entre le boulevard et l'intérieur. Cette relation se poursuit avec le jardin central prolongé jusqu'aux toits pour relier le bâtiment à la canopée du boulevard Vauban et aux arbres préservés à côté du théâtre sur la rue Colson. »*

## **Le Career Center**

Cet espace sera entièrement dédié aux échanges entre les élèves et le monde professionnel, Au premier, sa logique de guichet garantira un contact aisé avec des étudiants issus de l'ensemble des cursus proposés, JUNIA facilitant ainsi la vie des entreprises en leur permettant de repérer les profils qui correspondent le mieux à leurs attentes. Au second, le Career Center offrira une vision plus large de ce que peut leur proposer telle ou telle entreprise, du grand groupe aux start-up en passant par les PME.

- › Surface totale : 19 000 m<sup>2</sup>
- › Entreprises : Sogéa Caroni / Santerne / Cegelec
- › Architectes : Saison Menu / Avant Propos
- › Bureaux d'études : Projex / Diagobat
- › Travaux de 2021 à 2025
- › Livraisons successives : 2022, 2023, 2025
- › Coût estimé de l'îlot Colson : 69 M€



**Contact Presse**

Véronique Rétaux

06 30 07 93 35 | [vretaux@presse-cie.com](mailto:vretaux@presse-cie.com)